

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2025. december 23-án megtartott nyilvános rendes ülésének

TÁRGYSOROZATA

JEGYZŐKÖNYVE

HATÁROZATAI: 103-109.

RENDELETE: 23-24


Száma: MEG/1686-21/2025

TÁRGYSOROZAT

- 1) Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2012. (VII. 17.) önkormányzat rendelet módosítására
- 2) Előterjesztés az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosítására
- 3) Előterjesztés a védőnői ellátáshoz kapcsolódóan nyújtott szolgáltatásokról szóló módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodás megkötéséről
- 4) Előterjesztés a Szalkai út 1. szám alatti ingatlanban elhelyezkedő fogászati rendelő és váró helyiség bérleti szerződésének módosításáról
- 5) Előterjesztés a háziorvosi alapellátás tárgyában megkötött feladatellátási szerződés módosításáról
- 6) Előterjesztés az M49 gyorsforgalmi út építése kapcsán szükségessé váló Nyírmeggyes Község Településrendezési Terv módosításáról (partnerségi egyeztetési szakasz lezárása)
- 7) Előterjesztés víziközmű-rendszer térítésmentes átvételéről
- 8) Előterjesztés az Önkormányzat és intézményei 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására, valamint a belső ellenőrzés további megszervezésére

Nyírmeggyes, 2025. december 31.

Szondi Csaba
polgármester



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Községházán **2025. december 23-án** 14.10 órakor megtartott **rendes ülésén.**

Jelen vannak: Szondi Csaba polgármester
Szondi Botond alpolgármester
Tóthné Márta Andrea képviselő
Toldi Miklósné képviselő
Szondi Andrea képviselő
Dr. Gergely Miklós képviselő
Tóth László képviselő

Meghívottak: Siposné dr. Nyicz Judit jegyző
Osváthné Szép Renáta jegyzőkönyvvezető
Kissné Moldván Tünde könyvelő

Szondi Csaba polgármester megnyitotta a Képviselő-testület ülését, köszöntötte a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy az ülés 7 fővel határozatképes.

A Polgármester javasolta az ismertetett napirendi pontok megtárgyalását.

Ezt követően a Polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület 7 igen szavazattal — ellenszavazat és tartózkodás nélkül — az ülés napirendjének elfogadásáról a következő döntést hozta:

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

103/2025. (XII.23.)

önkormányzati határozata

a Képviselő-testület 2025. december 23-ai rendes ülése napirendjének elfogadásáról

A Képviselő-testület:

a 2025. december 23-ai rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1) Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2012. (VII. 17.) önkormányzat rendelet módosítására
- 2) Előterjesztés az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosítására
- 3) Előterjesztés a védőnői ellátáshoz kapcsolódóan nyújtott szolgáltatásokról szóló módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodás megkötéséről
- 4) Előterjesztés a Szalkai út 1. szám alatti ingatlanban elhelyezkedő fogászati rendelő és váró helyiség bérleti szerződésének módosításáról

- 5) Előterjesztés a háziorvosi alapellátás tárgyában megkötött feladatellátási szerződés módosításáról
- 6) Előterjesztés az M49 gyorsforgalmi út építése kapcsán szükségessé váló Nyírmeggyes Község Településrendezési Terv módosításáról (partnerségi egyeztetési szakasz lezárása)
- 7) Előterjesztés víziközmű-rendszer térítésmentes átvételéről
- 8) Előterjesztés az Önkormányzat és intézményei 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására, valamint a belső ellenőrzés további megszervezésére

A napirendi pontok tárgyalása előtt a polgármester ismertette Szita Károly, Kaposvár MJV polgármesterének megkeresését. A képviselők átbeszéltek a megkeresést és mivel elegendő információ nem áll a rendelkezésükre a megfelelő döntéshez, így nem vették fel napirendre a témát.

1. tsp. Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2012. (VII. 17.) önkormányzat rendelet módosítására

Polgármester: A Polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Toldi Miklósné (a Pénzügyi Bizottság elnöke): Előadta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

További kérdés-észrevétel nem hangzott el.

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy a *Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a következő döntést hozta:*

Nyírmeggyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2025. (XII. 24.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2012. (VII. 17.) önkormányzat rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja a vagyonrendelet felülvizsgálata, egy vagyonelem területének kiigazítása.

[2] Nyírmeggyes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pont 6. alpontjában, 3. § (1) bekezdés 1. pont 11. alpontjában, az 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjában, 5. § (4) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2012. (VII. 17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2025. december 25-én lép hatályba.

2. tsp. Előterjesztés az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosítására

Polgármester: A Polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság és a Szociális, Oktatási, Egészségügyi- és Sportbizottság elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

Toldi Miklósné (a Pénzügyi Bizottság elnöke): Előadta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Tóth László (a Szociális, Oktatási, Egészségügyi- és Sportbizottság elnöke): Előadta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Kissné Moldván Tünde ismertette a módosítás szükségességét és az ahhoz tartozó számadatokat.

Kérdés-észrevétel nem hangzott el.

A Polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet és megállapította, hogy a *Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a következő döntést hozta:*

Nyírmeggyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2025. (XII. 24.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése értelmében a helyi önkormányzatnak a költségvetési rendelet módosítását negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig lehet elvégezni. Ezen felhatalmazás alapján készült el a 2025. évi költségvetés negyedik módosítása.

[2] Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és határcikereiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

120. § (1) bekezdés a) pontja szerint a Pénzügyi Bizottság írásos véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetését 637 077 891 Ft költségvetési bevétellel 650 492 557 Ft költségvetési kiadással, - 13 414 666 Ft költségvetési egyenleggel, 23 715 621 Ft finanszírozási bevétellel, 10 300 955 Ft finanszírozási kiadással, + 13 414 666 Ft finanszírozási egyenleggel, a bevételek és kiadások összességét 660 793 512 Ft-ban állapítja meg

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a rendelet 1. melléklete alapján határozza meg a Képviselő-testület.”

2. §

(1) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2025. december 25-én lép hatályba.

3. tsp. Előterjesztés a védőnői ellátáshoz kapcsolódóan nyújtott szolgáltatásokról szóló módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodás megkötéséről

Polgármester: A Polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság és a Szociális, Oktatási, Egészségügyi- és Sportbizottság elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

Toldi Miklósné (a Pénzügyi Bizottság elnöke): Előadta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta. Kérdésük, hogy infláció követő lehet –e a szerződés?

Tóth László (a Szociális, Oktatási, Egészségügyi- és Sportbizottság elnöke): Előadta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta azzal a kritériummal, hogy ha nem jön ki az egy havi költség, akkor kezdeményezni kell a szerződés módosítását.

Kérdés-észrevétel nem hangzott el.

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy a Képviselő-testület *vita nélkül, 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a következő döntést hozta:*

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

104/2025. (XII.23.)

önkormányzati határozata

a védőnői ellátáshoz kapcsolódóan nyújtott szolgáltatásokról szóló módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodás megkötéséről

A Képviselő-testület

- 1) megismerte és megtárgyalta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház által megküldött **védőnői ellátáshoz kapcsolódóan nyújtott szolgáltatásokról szóló módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodást** (az előterjesztéshez csatolva 5 oldal terjedelemmel),
- 2) **döntött arról**, hogy az előterjesztett formában az 1) pont szerinti dokumentumot jóváhagyja, annak polgármester által történő aláírását támogatja.
- 3) **felhatalmazta a Polgármestert**, hogy a döntésről a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórházat értesítse.

4. tsp. Előterjesztés a Szalkai út 1. szám alatti ingatlanban elhelyezkedő fogászati rendelő és váró helyiség bérleti szerződésének módosításáról

Polgármester: A Polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Toldi Miklósné (a Pénzügyi Bizottság elnöke): Előadta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Toldi Miklósné: Épületfenntartás + bérleti díj.

Dr. Gergely Miklós: Ez csökkentés nem pedig emelés.

Polgármester: Eddig is benne volt, csak nem volt jó a megfogalmazás.

Dr. Gergely Miklós: A bérleti díj 80.000.-Ft.-ról 60.000.-Ft. lett a fogászatnak. Arról volt szó, hogy nehéz helyzetben van az Önkormányzat, ezért fizetem én az 50.000.-Ft.-ot.

Polgármester: Volt már erről egyszer szó, de azt mondták, hogy akkor elmennek másik Községbe. Tavaly emeltünk 20.000.-Ft.-ot, most pedig külön szedtük a bérleti díjat és a rezsi költséget.

Dr. Gergely Miklós: Az Önkormányzatnak kell –e beszállni magán cégekbe? Van saját fogorvosunk. Hány meggyesi beteg jár a magánrendelésre? Hány orvos van? Nem gondolom, hogy ez a 20.000.-Ft.-os emelés –emeli az Önkormányzat büdzsáját.

Polgármester: Az állami ellátásba is nagyon nehéz mostanában bekerülni.

Dr. Gergely Miklós: A napi 2.000.-Ft. bérleti díj (számukra) nevetséges.

Tóth László: Mennyi lenne számodra a reális összeg?

Dr. Gergely Miklós: Ez a ti dolgotok. Megy a röntgen gép, folyik folyamatosan a víz a fűrészhez... Nem kötelessége egy Önkormányzatnak egy magáncég támogatása. Ne én fizessem már ki az ő költségeiket is.

A másik. Az én dolgozóim takarítottak ki az elmúlt időszakban. Nem volt helyettese a táppénzen lévő takarítónőnek.

Polgármester: Felénk nem jelezte ezt senki. Abban sem vagyok biztos, hogy a takarítót nekünk kell fizetni. Mi csak az épületet kell, hogy biztosítsuk.

Szondi Andrea: Körzet kialakítás esetleg?

Dr. Gergely Miklós: Praxis.

További kérdés-észrevétel nem hangzott el.

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy a *Képviselő-testület vita nélkül, 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül – a következő döntést hozta:*

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

105/2025. (XII.23.)

önkormányzati határozata

a Szalkai út 1. szám alatti ingatlanban elhelyezkedő fogászati rendelő és váró helyiség bérleti szerződésének módosításáról

A Képviselő-testület:

- 1) **megismerte és megtárgyalta** a Szalkai út 1. szám alatti ingatlanban elhelyezkedő fogászati rendelő és váró helyiség bérleti szerződésének módosításáról szóló előterjesztést.
- 2) **döntött arról**, hogy a Nyírmeggyes Község Önkormányzata és CherryDental Korlátolt Felelősségű Társaság között 2021. április 28. napján létrejött majd 2021. július 1. napján, 2022. december 20. napján, valamint 2025. március 27. napján módosított bérleti szerződés 3) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3) A Felek a Bérlemény bérleti díjának összegét 60.000,- Ft/hó (azaz hatvanezer forint/hó) összegben állapítják meg, az épületfenntartási hozzájárulás összegét 40.000,- Ft/hó (azaz negyvenezer forint/hó) összegben állapítják meg, melyet a Bérlető havonta, előre köteles megfizetni a tárgyhónap 10. napjáig a Bérbeadó részére.

Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díjat évente – először 2027. évben – a Központi Statisztikai Hivatal által az előző naptári évre közzétett fogyasztói árindex mértékével növelni kell.

Késedelmes fizetés esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:48. § (1) bekezdése szerint, az esedékesség időpontjától számított késedelmi kamatot köteles fizetni.

A bérleti díj meg nem fizetése esetén a Bérbeadó jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.”

- 3) **felhatalmazta** a Polgármestert a 2) pont szerint módosított bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2025. december 31.

5. tsp. Előterjesztés a háziorvosi alapellátás tárgyában megkötött feladatellátási szerződés módosításáról

Polgármester: A Polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Toldi Miklósné (a Pénzügyi Bizottság elnöke): Előadta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta, hogy maradjon az 50.000.-Ft.

Dr. Gergely Miklós: A lényegét elmondtam már. Hasonlítsuk össze a két vállalkozást. A bérleti díjat megbeszéltük, takarítás függőben. Igazságtalan, nem gondolnám, hogy ez így korrekt. Hozzá kell járulni a költségekhez, de azzal nem, hogy egy alapellátás hátrányba kerüljön. Csökkentsük az összeget. Ne legyen az én bérleti díjam több, mint egy magánvállalkozónak.

Tóth László: Még mindig nem értem a felvetésed.

Dr. Gergely Miklós: Épületfenntartás: ők 40.000.-Ft.-ot, én pedig 50.000.-Ft.-ot fizetek.

Toldi Miklósné: A végösszeg nekik 100.000.-Ft., neked 50.000.-Ft.

Polgármester: Ha összegezzük a költségeket, felét sem kérjük el tőled.

Dr. Gergely Miklós: De miért velem akard kifizettetni? Mutassátok meg, hogy az alapellátást jobbnak tartjátok, mint a magánrendelést.

Polgármester: Fenntartható módon kell gazdálkodnunk.

Dr. Gergely Miklós: 2.000.-Ft. naponta? Ez a gazdálkodás? Takarítás, takarítószer, takarítónő – foglaljuk bele a szerződésbe.

Polgármester: Az előző testülettel soha nem vitáztál. Ugyanez volt a helyzet akkor is. Most mindenért szólsz.

Dr. Gergely Miklós: Fogok is. Korrekt legyél. Mit kapok az 50.000.-Ft.-ért? Minden legyen benne a szerződésbe – állagmegóvás, takarítás, takarítószer.

Polgármester: Ki ért egyet a Pénzügyi bizottság döntésével?

További kérdés-észrevétel nem hangzott el.

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy a Képviselő-testület *vita nélkül, 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül – a következő döntést hozta:*

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

106/2025. (XII. 23.)

önkormányzati határozata

a háziorvosi alapellátás tárgyában megkötött feladatellátási szerződés módosításáról

A Képviselő-testület:

- 1) A Forrás-Medical Kft.-vel (4722 Nyírmeggyes, Szalkai u. 1. szám; képviseli: Dr. Gergely Miklós, ügyvezető családorvos) – mint Szolgáltatóval – fennálló feladat-ellátási szerződés 6. pontját a következők szerint módosítja:

„Az Önkormányzat a Szolgáltató háziorvosi feladatainak ellátásának tárgyi feltételeinek biztosításához határozatlan időtartamra, de legalább a jelen feladatellátási szerződés hatályának fennálltán idejére bérleti díj fizetése nélkül használatba adja a tulajdonában lévő háziorvosi rendelőt – mely természetben a 4722 Nyírmeggyes, Szalkai u. 1. szám alatt található – a benne található és külön jegyzékben felsorolt, az ágazati jogszabályokban meghatározott családorvosi szolgálat alap felszerelési eszközeivel együtt, mely eszközökért az Önkormányzat külön eszközhasználati díjat nem számol fel. Felek megállapodnak abban, hogy az ágazati jogszabályokban meghatározott családorvosi szolgálat alap felszerelési eszközein túl, a szakmai minimum feltételek közé tartozó egyéb gép, műszer, berendezés valamint a távoli hálózati hozzáférésre alkalmas személyi számítógép és a kulturált betegfogadást szolgáló berendezési tárgyakat, eszközöket a Szolgáltató biztosítja és gondoskodik ezen eszközök működőképes rendelkezésre állásáról. Az Önkormányzat vállalja, hogy az EKG, a defibrillátor, valamint a sürgősségi táskában található eszközök időszakos felülvizsgálatáról gondoskodik. A szakmai fogyóeszközök, a nyomtatványok és egyéb kellékek beszerzése és

költségeinek viselése a Szolgáltatót terheli. A rendelő tisztán tartását, valamint az azt szolgáló tisztító- és fertőtlenítő szerek biztosítását viszont az Önkormányzat vállalja. Az Önkormányzat vállalja továbbá, hogy az épület állagmegóvásához szükséges munkálatokat szükség szerint elvégzi. Az Önkormányzat által vásárolt eszközök az Önkormányzat tulajdonát képezik. A Szolgáltató vállalja, hogy lehetővé teszi ezen átadott eszközök évi leltárfelvételét és ellenőrzését. Szolgáltató vállalja, hogy hetente 1 alkalommal (keddi napokon) a rendelőben a körzeti ápolónő közreműködésével vérvételt végez.

Ezen túl az Önkormányzat vállalja, hogy a Szolgáltató által foglalkoztatott körzeti ápolónő által háznál végzett vérvétel, valamint eseti jelleggel háznál történő injekciózás, kötözés kapcsán felmerülő költségek viseléséhez – 2025 február 1. napjától legfeljebb ezen feladat tényleges ellátásának idejéig- úgy járul hozzá, hogy a tanyagondnoki szolgálatot biztosítja a fenti tevékenységek elvégzéséhez. A tanyagondnok a heti egyszeri vérvétel, igény szerint felmerülő injekciózás, kötözés betegek általi igénybevételekor a körzeti ápolónőt házhoz viszi a szolgálat által igénybe vett gépjárművel.”

10. pontját a következők szerint módosítja:

„A Szolgáltató által használt helyiségek fenntartási költségeihez a Szolgáltató havonta 50.000,- Ft összeggel hozzájárul.,,

2) Megbízta a polgármestert a szerződés aláírásával.

6. tsp. Előterjesztés az M49 gyorsforgalmi út építése kapcsán szükségessé váló Nyírmeggyes Község Településrendezési Terv módosításáról (partnerségi egyeztetési szakasz lezárása)

Polgármester: Ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Kérdés-észrevétel nem hangzott el.

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy a *Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a következő döntést hozta:*

Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének

107/2025. (XII.23.) sz.

HATÁROZATA

az M49 gyorsforgalmi út építése kapcsán szükségessé váló

a Nyírmeggyes Község Településrendezési Terv módosításáról

(partnerségi egyeztetési szakasz lezárása)

A Képviselő-testület

1. a határozat 1. mellékletében foglalt szakvélemények ismeretében a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek.

2. a határozat 2. mellékletében foglalt vélemények ismeretében az egyszerűsített eljárás partnerségi egyeztetési szakaszát lezárja.
3. felhatalmazza Nyírmeggyes Község Polgármesterét az egyszerűsített eljárás záró szakmai véleményezési szakaszának megindítására.
- 4.

Felelős: Szondi Csaba polgármester

Határidő: azonnali

7. tsp. Előterjesztés víziközmű-rendszer térítésmentes átvételéről

Polgármester: Ismerteti a hetedik napirendi pont tartalmát.

Kérdés-észrevétel nem hangzott el.

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy a *Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a következő döntést hozta:*

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

108/2025. (XII.23.)

önkormányzati határozata

víziközmű-rendszer térítésmentes átvételéről

A Képviselő-testület

- 1) Úgy dönt, hogy a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. által felajánlott Nyírmeggyes 1168/1. hrsz.-ú területen található víziközművek tulajdonjogát térítésmentesen átveszi.
- 2) Felhatalmazza a polgármestert jelen előterjesztés mellékletét képező térítésmentes vagyonátadási megállapodás aláírására.
- 3) Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az érintett felet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. tsp. Előterjesztés az Önkormányzat és intézményei 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására, valamint a belső ellenőrzés további megszervezésére

Polgármester: Részletezi az utolsó napirendi pont tartalmát.

Kérdés-észrevétel nem hangzott el.

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy a *Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a következő döntést hozta:*

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

109/2025. (XII.23.)

önkormányzati határozata

az Önkormányzat és intézményei 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására, valamint a belső ellenőrzés további megszervezésére

1) **megtárgyalta** Nyírmeggyes Község Önkormányzata és intézményei

2026. évi belső ellenőrzési tervét, és azt változtatás nélkül, a benyújtott tervezet szerint (jegyzőkönyvhöz csatolva, 2 oldal terjedelemmel) jóváhagyta.

2) **megbízta** a Jegyzőt azzal, hogy gondoskodik a belső ellenőrzés 2026. évi feladatellátásának – megbízásos jogviszony alapján történő – megszervezéséről.


Felelős: Jegyző

Határidő: 2025. december 31.

A polgármester megköszönte a résztvevők együttműködését, jó egészséget és jó munkát kívánt mindenkinek, majd a Képviselő-testület ülését **15 óra 02 perckor bezárta.**
kmf.


Szondi Csaba
polgármester




Siposné dr. Nyicz Judit
jegyző